

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ПОЛУЖЬЕ»

188230 Ленинградская область, г. Луга, пр. Кирова, д. 83, кор. 1, помещ. 8Н, пом. 4
ИНН 4705099476 ОГРН 1234700003515, КПП 470501001



АКТ от 26 ноября 2024 г.

Обследования МКД №9 ул. Вексельмановская

Плановый осмотр технического состояния МКД — ВЕСНА 2024г.

Адрес: Лужский р-н, д. Рынков ул. Вексельмановская д. №9

Год постройки 1986 г. Кол-во этажей 5

Тип постройки блочный Ж/Б Количество квартир 60

Тип кровли плоская

Общая площадь 4322,8 м² Общая жилая 1854,4 м²

Наличие подвала есть Площадь подвала 834,8 м²

Год последнего кап. ремонта —

Благоустройство:

ЦО есть Эл.освещение есть

ХВС есть Канализация есть

ГВС есть Газоснабжение есть

Характеристика несоветский, кирпичный, блочный, блочный

Способ управления ООО УК «Полужье»

Комиссия в составе инженер-электрик Иванов И.В.,
инж-к участка Кузнецов Г.И. инженер СР и Д
Александров И.В.

Выявила следующее при осмотре МКД №9 ул. Вексельмановская

Кровля по срокам эксплуатации и фактически состоянию
предусмотренной категорией ремонта

Вентканалы состояние работ

Водостоки внутренние; состояние работ

Фасад состояние работ

Отмостка по срокам эксплуатации и фактически состоянию
предусмотренной категорией ремонта

Цоколь —

Подъезды: —

Косметика состояние работ

Освещение состояние работ

Эл.Щиты состояние работ

Лестничные площадки, перила состояние работ

Окна состояние работ

Двери состояние работ

Козырьки состояние работ

Крыльца состояние работ

Балконы/ лоджии состояние работ

ВДИС: по срокам эксплуатации и фактически состоянию
предусмотренной категорией ремонта

ЦО по срокам эксплуатации и фактически состоянию
предусмотренной категорией ремонта

ГВС по срокам эксплуатации и фактически состоянию
предусмотренной категорией ремонта

ХВС по срокам эксплуатации и фактически состоянию
предусмотренной категорией ремонта

Водоотведение по срокам эксплуатации и фактически состоянию
предусмотренной категорией ремонта

Электроснабжение состояние работ

Придомовая территория состояние работ

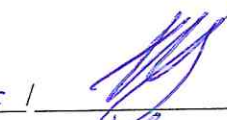
Подписи членов комиссии:

инженер - энергетик

наст. председатель

председатель ВРСО

ей. по форме







Комиссия 20.10.10