ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ПОЛУЖЬЕ»

188230 Ленинградская область, г. Луга, пр. Кирова, д. 83, кор. 1, помещ. 8Н, пом. 4
ИНН 4705099476 ОГРН 1234700003515, КПП 470501001

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «УК «Полужье»
_____ /Сейтов А.Г/
«____» _____ 2023г
М.П.

АКТ от 24 августа 2023г.

Обследования МКД № 83 к. 1 пр. Кирова

Плановый осмотр технического состояния МКК - ОСЕНЬ 2023года

Адрес: г. Луга пр. Кирова д, № 83 к.1.

Год постройки 2020 г Кол-во этажей 9

Тип постройки нетиповой Количество квартир 127 -

Тип кровли мягкая --

Общая площадь 10040,7 м2 Общая жилая 3589,1 м2

Наличие подвала есть Площадь подвала 1264,9 м2

Год последнего кап. ремонта нет

Благоустройство:

ЦО есть Эл.освещение есть

ХВС есть Канализация есть

ГВС нет Газоснабжение есть

Характеристика многоквартирный, крупнопанельный, пятиэтажный дом

Способ управления ООО «УК «Полужье»

Комиссия в составе инженер-энергетик Иванов И.В, управдом Соцкова А.В.
монтажник СТС и О Русских П.А..

Выявила следующее при осмотре МКД № 83 к.1 пр. Кирова

Кровля состояние удовлетворительное

Вентканалы состояние удовлетворительное

Водостоки внутренний водосток - состояние удовлетворительное

Фасад состояние удовлетворительное

Отмостка состояние удовлетворительное

Цоколь состояние удовлетворительное

Подъезды:

Косметика состояние удовлетворительное

Освещение состояние удовлетворительное

Эл.Щиты состояние удовлетворительное

Лестничные площадки, перила состояние удовлетворительное

Окна состояние удовлетворительное

Двери состояние удовлетворительное

Крыльца состояние удовлетворительное

Козырьки состояние удовлетворительное

Балконы/ лоджии состояние удовлетворительное

ВДИС:

ЦО состояние удовлетворительное

ГВС состояние удовлетворительное

ХВС состояние удовлетворительное

Водоотведение состояние удовлетворительное

Электроснабжение состояние удовлетворительное

Подписи членов комиссии:

Иванов И.В. /

Соудова А.В /

Русанов А.А. /

/