

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ПОЛУЖЬЕ»

188230 Ленинградская область, г. Луга, пр. Кирова, д. 83, кор. 1, помещ. 8Н, пом. 4
ИНН 4705099476 ОГРН 1234700003515, КПП 470501001



УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО «УК «Полужье»

/Сеитов А.Г./

АКТ от 14.03.2024

Обследования МКД пр. Кирова д.83. к.1.

Плановый осмотр технического состояния МКД — ВЕСНА 2024г.

Адрес: г. Луга, пр. Кирова д.83 к.1.

Год постройки 2020

Кол-во этажей 9

Тип постройки панельной

Количество квартир 124

Тип кровли мягкая

Общая площадь 10040,4 м²

Общая жилая 3589,1 м²

Наличие подвала есть

Площадь подвала 1264,9 м²

Год последнего кап. ремонта

Благоустройство:

ЦО есть

Эл.освещение есть

ХВС есть

Канализация есть

ГВС есть

Газоснабжение есть

Характеристика многоквартирный, крупнопанельный,

революционный дом

Способ управления ООО «УК «Полужье»

Комиссия в составе инженер-энергетик - Иванов И.В.

управляющий МКД - Соколова А.В.

собственник кв. №122 - Везиков С.Б.

Выявила следующее при осмотре МКД №83.к.1. пр Кирова

Кровля удовлетворительно
Вентканалы удовлетворительно
Водостоки удовлетворительно
Фасад удовлетворительно
Отмостка удовлетворительно
Цоколь удовлетворительно
Подъезды: удовлетворительно
Косметика удовлетворительно
Освещение удовлетворительно
Эл.Щиты удовлетворительно
Лестничные площадки, перила удовлетворительно
Окна удовлетворительно
Двери удовлетворительно
Козырьки удовлетворительно
Крыльца удовлетворительно
Балконы/ лоджии удовлетворительно
ВДИС:
ЦО удовлетворительно
ГВС удовлетворительно
ХВС удовлетворительно
Водоотведение удовлетворительно
Электроснабжение удовлетворительно
Придомовая территория удовлетворительно

Подписи членов комиссии:

инженер-энергетик	Иванов И.В.	
управляющий МКД	Солжкова Н.В.	
собственник кв. 122	Везилов С.Б.	