

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ПОЛУЖЬЕ»

188230 Ленинградская область, г. Луга, пр. Кирова, д. 83, кор. 1, помещ. 8Н, пом. 4
ИНН 4705099476 ОГРН 1234700003515, КПП 470501001

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «УК «Полужье»
/Сеитов А.Г./

АКТ от 22 ноября 2024

Обследования МКД №4 ул. Васильевская
Планный осмотр технического состояния МКД — ВЕСНА 2024г.

Адрес: Курский р-н, г. Ржев ул. Васильевская д. 47

Год постройки 1984 Кол-во этажей 5

Тип постройки блочный ж/б Количество квартир 60

Тип кровли плоская

Общая площадь 4292,1 м² Общая жилая 1872,2 м²

Наличие подвала есть Площадь подвала 816,8

Год последнего кап. ремонта —

Благоустройство:

ЦО есть Эл.освещение есть

ХВС есть Канализация есть

ГВС есть Газоснабжение есть

Характеристика многоквартирный, кирпичный, блочный, типовой

Способ управления ООО УК «Полужье»

Комиссия в составе инженер-энергетик Иванов И.В.

наз-к участка Русских Э.П., майстер ВРиД

Сеитов А.Г.

Выявила следующее при осмотре МКД №4 ул. Васильевская

Кровля по срокам эксплуатации и фактическому состоянию -
нано требуется капитальный ремонт

Вентканалы состояние удовлет.

Водостоки - выработка, состояние удовлет.

Фасад состояние удовлет.

Отмостка по срокам эксплуатации и фактическому состоянию -
нано требуется капитальный ремонт

Цоколь -

Подъезды: -

Косметика состояние удовлет.

Освещение состояние удовлет.

Эл.Щиты состояние удовлет.

Лестничные площадки, перила состояние удовлет.

Окна состояние удовлет.

Двери состояние удовлет.

Козырьки состояние удовлет.

Крыльца состояние удовлет.

Балконы/ лоджии состояние удовлет.

ВДИС:

ЦО по срокам эксплуатации и фактическому состоянию
требуется капитальный ремонт

ГВС по срокам эксплуатации и фактическому состоянию
требуется капитальный ремонт

ХВС по срокам эксплуатации и фактическому состоянию
требуется капитальный ремонт

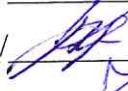
Водоотведение состояние удовлет.

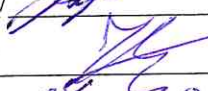
Электроснабжение состояние удовлет.

Придомовая территория состояние удовлет.

Подписи членов комиссии:

инженер-энергетик | 

инж-к углубка | 

инж-к СТР и Д | 

счл. по дому | Кудрявцев В.А. 